

**Zmluva č. 20260341
o prevádzkovaní majetku mesta Michalovce**

**Článok I.
Zmluvné strany**

1. Vlastník :

Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov č. 30, 071 01 Michalovce
Zastúpené : Mgr. Miroslavom Dufincom, primátorom mesta
IČO : 00325490
DIČ : 2020739039
Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.
Číslo účtu : SK04 7500 0000 0040 1480 1747
SWIFT(BIC) kód banky: CEKOSKBX

2. Prevádzkovateľ:

Základná škola Michalovce Školská 2
Zastúpený : Mgr. Miroslavom Machom, riaditeľom základnej školy
IČO : 17080746
DIČ : 2021635473
Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.
Číslo účtu : SK86 7500 0000 0040 2818 1227
SWIFT(BIC) kód banky: CEKOSKBX

**Článok II.
Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prevádzkovanie nehnuteľného majetku mesta Michalovce do doby, kým budú splnené podmienky pre odovzdanie tohto majetku do správy správcovi/prevádzkovateľovi.

| Inventárne číslo | Názov | Obstarávacía cena v € |
|-------------------------|--|------------------------------|
| NM0001068 | ZŠ Školská 2 - Zlepš. energ. nároč. budovy | 3 369 819,17 |
| NM0001071 | ZŠ Školská 2 - Športovisko | 441 035,18 |

**Článok III.
Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prevádzkovateľ zabezpečí odborný výkon prevádzkovania predmetu zmluvy.

2. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť bežnú údržbu predmetu zmluvy, opravy a servisné zásahy, včas a s riadnou starostlivosťou, na vlastné náklady, po dobu trvania zmluvy.
3. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že sa bude o zverený majetok riadne starať a vykonávať všetku potrebnú starostlivosť pre zachovanie jeho hodnoty a účelu, na ktorý bol určený a využívať právne prostriedky na ochranu zvereného majetku, v prípade spôsobenej škody túto bezodkladne oznámiť vlastníčkovi.
4. Prevádzkovateľ sa zaväzuje chrániť zverený majetok pred rozkrádaním, poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím. Pri zistení poškodenia zvereného majetku mesta je prevádzkovateľ povinný bezodkladne, najneskôr do 24 hod. po zistení škody oznámiť túto skutočnosť vlastníčkovi majetku. Prevádzkovateľ zodpovedá voči vlastníčkovi za všetky škody na predmete zmluvy, ako aj za škody, ku ktorým dôjde nesplnením alebo opomenutím povinností alebo nedodržaním iných predpisov.
5. Prevádzkovateľ nie je oprávnený dať zverený majetok do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.
6. Prevádzkovateľ nevedie vo svojej účtovnej evidencii zverený majetok do doby zverenia do správy.
7. Prevádzkovateľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a protipožiarnych predpisov v súvislosti s prevádzkovaním predmetu zmluvy.
8. Vlastník si vyhradzuje právo na kontrolu prevádzkovania a stavu predmetu zmluvy, ako aj inventarizácie.

Článok IV.

Doba trvania a iné dojednania

1. Zmluva sa uzatvára do doby odovzdania majetku do správy.
2. Vypovedanie tejto zmluvy je možné na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
3. Od zmluvy môže vlastník odstúpiť, ak prevádzkovateľ závažným spôsobom porušil zmluvu, alebo ak opakovane, napriek upozorneniu, menej závažne porušil zmluvu.

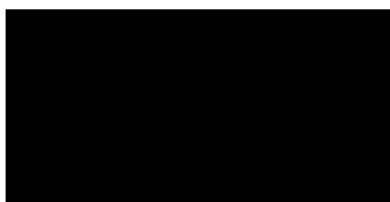
Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých po podpísaní obdržia: jedenkrát odbor hospodárenia s majetkom MsÚ, jedenkrát prevádzkovateľ.
2. Zmluva je platná po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami a účinná v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s jej obsahom, že ju uzavreli slobodne podľa svojej vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, nie v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne podpisujú.

V Michalovciach 29. 4. 2026



za vlastníka
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta



za prevádzkovateľa
Mgr. Miroslav Mach
riaditeľ školy



14